

## NEUBAU GEWERBEHAUS HÄPO, WINTERTHUR

---

**Objektbeschreibung:**

Büro und Gewerbe, Reifenservice mit Lager, Wohnung

**Bauherrschaft:**

Häpo AG, St.Gallerstrasse 128, Winterthur

**Architekt:**

FormaTeam AG, Soorpark, 9606 Bütschwil

**Baumanagement:**

Damian Oberhänkli, Hinterdorfstrasse 20, Mosnang

**Ausführungszeit:**

2020 - 2023

**Gebäudetechnik-Bausumme:**

ca. 2.6 Mio. Franken

**Leistungen:****Fachplanung Gesamt-Gebäudetechnik**

– HLKS-Engineering (Heizung, Kälte, Lüftung, Sanitär, Sprinkler)

**Koordination Gesamt-Gebäudetechnik**

– Räumliche und technische Koordination

**BIM-Leistungen**

– Umsetzung Stufenplan BdCH: Stufe 3

– Modellierungsstandard: BUILDing360

– BIM-Gesamt-Koordination

– BIM-Management

**Nachhaltigkeit/Projektmanagement**

– Zertifizierung nach Minergie

---