

ZUKUNFTSPORTE MENZIKEN

**Objektbeschreibung:**

Areal-Überbauung mit 7 Häusern und rund 150 Wohnungen (Mietwohnungen / Stockwerkeigentum) mit gemeinsamer Autoeinstellhalle sowie darüberliegendem internen Grünraum. Gewerbefläche und gemeinschaftliche Nutzungen im Erdgeschoss der verschiedenen Häuser.

Bauherrschaft:

Steiner Development AG, Zürich

Architekt:

GKS Architekten Generalplaner AG, Luzern

Ausführungszeit:

2022 (Phase 31) - 2024 (Phase 33)

Bauvolumen:

76 Mio. Franken

Elektrobausumme:

4.5 Mio. Franken

Gebäudetechnik-Bausumme:

HLKS: 9.5 Mio. Franken

Leistungen:

Phasen 31-33:
– Gesamtgebäudetechnik-Gesamtplaner
– IPD-Allianzpartner

BIM-Leistungen:

Phasen 31-33: Gesamtgebäudetechnik-BIM-Planer
